



شركة اسواق عبدالله العثيم
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الاولية وتقرير فحص مراجعي الحسابات
لفترتي الثلاثة والستة اشهر المنتهيتين في 30 يونيو 2010

شركة اسواق عبدالله العثيم
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الاولية وتقرير فحص مراجعي الحسابات
لفترتي الثلاثة والستة اشهر المنتهيتين في 30 يونيو 2010

صفحة	فهرس
1	تقرير فحص القوائم المالية الاولية
2	قائمة المركز المالي الاولية
3	قائمة الدخل الاولية
4	قائمة التدفقات النقدية الاولية
13 - 5	ايضاحات حول القوائم المالية الاولية

تقرير فحص القوائم المالية الاولية

السادة المساهمين
شركة اسواق عبدالله العثيم
(شركة مساهمة سعودية)

الرياض - المملكة العربية السعودية

نطاق الفحص

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الاولية المرفقة لشركة اسواق عبدالله العثيم (وهي شركة مساهمة سعودية) كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٠ وقائمة الدخل الاولية لفترتي الثلاثة والسنة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠١٠ وقائمة التدفقات النقدية الاولية لفترة السنة اشهر المنتهية في ذلك التاريخ ، بما في ذلك الإيضاحات حولها والتي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية. ان هذه القوائم المالية الاولية هي مسؤولية ادارة الشركة والتي اعدتها وقدمتها لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها .

كان فحصنا فحصاً محدوداً وفقاً لمعيار فحص التقارير المالية الأولية الصادر من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين . ويتكون الفحص المحدود بصفة اساسية من تطبيق اجراءات تحليلية على المعلومات المالية والاستفسار من الاشخاص المسؤولين في الشركة عن الامور المالية والمحاسبية . يعد هذا الفحص المحدود اقل نطاقاً من عملية المراجعة التي تتم وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها ، والتي تهدف اساساً الى ابداء الرأي حول القوائم المالية ككل ، لذا فاننا لا نبدى مثل هذا الرأي .

نتيجة الفحص

بناءً على الفحص المحدود الذي قمنا به ، لم يتبين لنا وجود اية تعديلات جوهرية يتعين ادخالها على القوائم المالية الاولية المرفقة لكي تتفق مع معايير المحاسبة المتعارف عليها .

ديلويت أند توش
بكر أبو الخير وشركاهم



المطهر بن يحيى حميد الدين
محاسب قانوني - ترخيص رقم ٢٩٦

١ شعبان ١٤٣١

١٣ يوليو ٢٠١٠

شركة اسواق عبدالله العثيم
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة المركز المالي الاولية (غير مراجعة)
كما في 30 يونيو 2010
(بالريال السعودي)

2009	2010	إيضاح	
			الموجودات
			موجودات متداولة
87,545,142	31,254,743		نقد في الصندوق ولدى البنوك
267,730,087	328,647,725		مخزون
78,715,076	94,925,031	3	مدفوعات مقدمة ومديون آخرون
268,920,614	-	4	مطلوب من جهات ذات علاقة
702,910,919	454,827,499		مجموع الموجودات المتداولة
			موجودات غير متداولة
95,568,187	103,577,836		استثمار في شركة زميلة واخرى
408,104,420	567,234,751	5	ممتلكات ومعدات ، صافي
224,217,034	300,099,403	6	مشاركات تحت التنفيذ
727,889,641	970,911,990		مجموع الموجودات غير المتداولة
1,430,800,560	1,425,739,489		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			مطلوبات متداولة
203,856,534	93,748,093	7	قروض ومرابحات قصيرة الاجل
76,816,352	57,008,797	7	الجزء المتداول من قروض ومرابحات طويلة الاجل
530,471,303	620,494,738		دائنون تجاريون
54,287,052	84,837,592		دائنون آخرون ومصاريف مستحقة
865,431,241	856,089,220		مجموع المطلوبات المتداولة
			مطلوبات غير متداولة
18,733,250	25,067,638		تعويضات نهاية الخدمة
245,453,786	194,929,201	7	قروض ومرابحات طويلة الاجل
264,187,036	219,996,839		مجموع المطلوبات غير المتداولة
1,129,618,277	1,076,086,059		مجموع المطلوبات
			حقوق المساهمين
225,000,000	225,000,000	1	رأس المال
18,028,989	25,781,233		إحتياطي نظامي
-	12,453,336	10	إختياطي إختياري
58,153,294	86,418,861		ارباح مبقاة
301,182,283	349,653,430		مجموع حقوق المساهمين
1,430,800,560	1,425,739,489		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الاولية

شركة اسواق عبدالله العثيم
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة الدخل الاولية (غير مراجعة)
لفترتي الثلاثة والسنة اشهر المنتهيتين في 30 يونيو 2010
(بالريال السعودي)

لفترة الستة أشهر المنتهية في		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		
30 يونيو 2009	30 يونيو 2010	30 يونيو 2009	30 يونيو 2010	
				الإيرادات
1,441,414,645	1,601,237,777	723,850,067	821,673,652	المبيعات
34,834,653	43,512,504	18,983,143	25,825,717	التأجير
1,476,249,298	1,644,750,281	742,833,210	847,499,369	مجموع الإيرادات
(1,389,975,041)	(1,525,189,496)	(696,365,826)	(783,214,341)	كلفة الإيرادات
86,274,257	119,560,785	46,467,384	64,285,028	اجمالي الربح
(36,648,014)	(40,842,737)	(17,942,028)	(22,756,090)	مصاريف بيع وتوزيع
(17,907,780)	(18,392,095)	(10,479,591)	(9,472,088)	مصاريف عمومية و ادارية
31,718,463	60,325,953	18,045,765	32,056,850	الربح من الاعمال المستمرة
2,559,097	4,346,260	(323,435)	-	حصة الشركة في صافي (خسائر) ارباح الشركة الزميلة
2,485,727	989,779	2,233,379	263,858	ايرادات اخرى ، صافي
36,763,287	65,661,992	19,955,709	32,320,708	الربح قبل الزكاة
(900,000)	(2,600,000)	(450,000)	(1,000,000)	الزكاة
35,863,287	63,061,992	19,505,709	31,320,708	الربح الصافي
				ربحية السهم (إيضاح 8)
1,41	2,68	0,80	1,42	من الاعمال الرئيسية المستمرة
1,59	2,80	0,87	1,39	من الربح الصافي

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الاولية

شركة اسواق عبدالله العثيم
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التدفقات النقدية الاولية (غير مراجعة)
لفترة الستة اشهر المنتهية في 30 يونيو 2010
(بالريال السعودي)

2009	2010	
		الأنشطة التشغيلية
36,763,287	65,661,992	الربح قبل الزكاة
		تعديلات :
21,469,100	23,827,567	استهلاكات
(105,761)	(623,930)	ارباح بيع ممتلكات ومعدات
(2,559,097)	(4,346,260)	حصة الشركة في صافي ارباح الشركة الزميلة
2,698,707	3,195,242	تعويضات نهاية الخدمة
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة
(50,815,041)	(108,427,221)	المخزون
(833,045)	(4,926,313)	مدفوعات مقدمة ومديون آخرون
(219,875,726)	-	المطلوب من جهات ذات علاقة
111,667,206	168,957,163	دائنون ومصاريف مستحقة
-	(2,119,255)	زكاة مدفوعة
(101,590,370)	141,198,985	صافي النقد المتوفر من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(3,400,000)	-	الاستثمار في شركة المعامل الوطنية المحدودة
(41,810,932)	(170,640,554)	اضافات ممتلكات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ
140,018	873,891	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(45,070,914)	(169,766,663)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
241,261,877	8,811,413	قروض ومراجعات
(33,750,000)	(56,250,000)	انصبة ارباح موزعة
207,511,877	(47,438,587)	صافي النقد (المستخدم في) المتوفر من الأنشطة التمويلية
		صافي التغير في النقد في الصندوق ولدى البنوك
60,850,593	(76,006,265)	النقد في الصندوق ولدى البنوك في 1 يناير
26,694,549	107,261,008	النقد في الصندوق ولدى البنوك في 30 يونيو
87,545,142	31,254,743	
		عمليات غير نقدية
172,183	-	تحويل ممتلكات ومعدات لجهات ذات علاقة بصافي القيمة الدفترية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الاولية

1 - التكوين والنشاط

ان شركة أسواق عبدالله العثيم هي شركة مساهمة سعودية مسجلة بالرياض بتاريخ 7 رجب 1400 (21 مايو 1980) بالسجل التجاري رقم 1010031185 . تم تأسيس الشركة وفقا للقرار الوزاري رقم 227/ق بتاريخ 3 رمضان 1428 (الموافق 15 سبتمبر 2007) .

ان رأس مال الشركة البالغ 225 مليون ريال سعودي مقسم الى 22,5 مليون سهم قيمة كل منها 10 ريال سعودي .

يتمثل نشاط الشركة في تجارة الجملة في المواد الغذائية والأسماك واللحوم والسيارات وقطع غيارها والحاصلات الزراعية والمواشي والأدوات المنزلية وإقامة وإدارة وتشغيل وصيانة الأسواق المركزية والمجمعات التجارية وخدمات الإعاشة المطهية وغير المطهية وخدمات الحاسب الآلي وتشغيل وصيانة الآلات والأجهزة الكهربائية والميكانيكية وإقامة وصيانة وتشغيل مستودعات التبريد والتخزين .

2 - ملخص لأهم السياسات المحاسبية

لقد تم اعداد القوائم المالية الأولية المرفقة وفقاً لمعيار التقارير المالية الأولية الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين . إن السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة في اعداد القوائم المالية الأولية والملخصة أدناه ، تتفق مع تلك المبينة في القوائم المالية السنوية المدققة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2009. إن القوائم المالية الأولية والإيضاحات المرفقة يجب أن تقرأ مع القوائم المالية السنوية المدققة والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2009.

استخدام التقديرات

ان اعداد القوائم المالية الاولية وفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها يتطلب استخدام التقديرات والافتراضات التي قد تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات وايضاحات الموجودات والمطلوبات المحتملة بتاريخ القوائم المالية الاولية، اضافة الى مبالغ الايرادات والمصروفات خلال الفترة . وبالرغم من ان هذه التقديرات مبنية على افضل المعلومات والاحداث الحالية المتوفرة لدى الادارة الا ان النتائج الفعلية النهائية قد تختلف عن هذه التقديرات .

العرف المحاسبي

تعد القوائم المالية الاولية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية ومبدأ الاستحقاق ، فيما عدا الاستثمار في شركة زميلة الذي يتم احتسابه وفقاً لطريقة حقوق الملكية .

تحقيق الإيرادات

تتحقق المبيعات عند تسليم البضاعة للعملاء ، بينما تتحقق الإيرادات من الأيجار على اساس مدة عقود الأيجار .

المصاريف

تتكون مصاريف البيع والتوزيع بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة لتوزيع وبيع بضائع الشركة . ويتم تصنيف المصاريف الاخرى كمصاريف عمومية و ادارية.

تتضمن المصاريف الادارية والعمومية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بكلفة الايرادات وفقا للمعايير المحاسبية المتعارف عليها . ويتم توزيع المصاريف اذا دعت الحاجة بين المصاريف العمومية و الادارية وكلفة الايرادات على اساس ثابت .

الاستثمارات

يظهر الاستثمار في الشركة الزميلة المملوكة بنسبة 13,65% بموجب طريقة حقوق الملكية وذلك لوجود تأثيراً فعالاً للشركة عليها من خلال المشاركة في سياساتها المالية والتشغيلية ، بحيث يظهر الاستثمار بالكلفة ويتم تحويله بعد ذلك في ضوء التغير في حصة الشركة في صافي اصول الجهة المستثمر بها . ان حصة الشركة في صافي ارباح او خسائر الشركة الزميلة يتم ادراجها في قائمة الدخل الاولية .

تظهر الاستثمارات في الشركات المملوكة بنسبة تقل عن 20% وغير متداول اسهماها في السوق بالتكلفة ، ويتم تكوين مخصص لأي انخفاض دائم في قيمة هذه الاستثمارات .

كلفة المبيعات

تتضمن كلفة المبيعات كلفة المشتريات والمصاريف المتعلقة بالمنافذ البيعية .

المخزون

تظهر البضاعة بسعر الكلفة او السوق، أيهما أقل . ويتم تحديد الكلفة على أساس طريقة المتوسط المرجح .

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاكات المتراكمة . تعتبر مصاريف الاصلاح والصيانة مصاريف ايرادية، أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية. ويجري احتساب الاستهلاكات عليها على أساس حياتها العملية المقدره وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت. ويتم اطفاء التحسينات على المأجور والمباني المقام عليها اراضي مستأجرة على أساس الحياة العملية المقدره لهذه التحسينات والمباني او المتبقي من مدة عقد الايجار ايهما ينتهي اولاً . ان الحياة العملية المقدره للبنود الرئيسية لهذه الأصول هي :

السنوات	
10	آلات ومعدات
25 - 5	مباني
7 - 5	سيارات
7 - 5	أجهزة الحاسب الآلي
7	أثاث ومفروشات
10	تحسينات المباني المستأجرة

انخفاض قيمة الموجودات طويلة الاجل

تقوم الشركة بإجراء مراجعة دورية للقيمة الدفترية للموجودات الملموسة للتأكد من عدم وجود أي دليل على وقوع أي خسارة ناتجة عن انخفاض في قيمة الموجودات . وفي حالة وجود مثل هذا الدليل ، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل لتحديد حجم هذه الخسارة . وفي الحالات التي لا يمكن فيها تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل ، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المدرة للنقدية التي ينتمي إليها ذلك الأصل .

وفي الحالات التي يقدر فيها المبلغ القابل للاسترداد للأصل أو الوحدة المدرة للنقدية بأقل من قيمته الدفترية ، عندئذ تخفض القيمة الدفترية لذلك الأصل أو الوحدة المدرة للنقدية إلى القيمة القابلة للاسترداد لها ، ويتم إثبات خسائر الانخفاض في قيمة الأصل مصروفات فوراً في قائمة الدخل الاولية .

وإذا ما تم لاحقاً عكس قيد خسارة الانخفاض في القيمة ، عندئذ تتم زيادة القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المدرة للنقدية إلى القيمة المعدلة القابلة للاسترداد له ، على ألا تزيد القيمة الدفترية التي تمت زيادتها عن القيمة الدفترية التي كان من المفترض تحديدها فيما لو لم يتم إثبات خسارة الانخفاض في قيمة ذلك الأصل أو الوحدة المدرة للنقدية في الفترات السابقة . يتم إثبات عكس قيد خسارة الانخفاض في القيمة إيرادات فوراً في قائمة الدخل الاولية .

تكلفة الاقتراض

إن تكاليف الاقتراض والخاصة مباشرة بتملك أو بناء الأصول المؤهلة والتي تحتاج إلى فترة من الوقت لتصبح جاهزة للغرض المنوي استخدامه فيه أو بيعه ، يتم إضافتها على كلفة تلك الأصول حتى تصبح جاهزة للاستخدام أو البيع . إن تكاليف الاقتراض الأخرى يتم تحميلها على قائمة الدخل الأولية في الفترة التي تكبدت فيها .

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملية الاجنبية الى الريال السعودي باسعار التحويل السائدة عند اجراء المعاملة . ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الاجنبية كما في تاريخ قائمة المركز المالي الاولية الى الريال السعودي بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ . ان الارباح والخسائر الناتجة عن التسديدات او تحويل العملات الاجنبية يتم ادراجها ضمن قائمة الدخل الاولية .

محاسبة عقود الايجار

تعتبر كافة عقود الايجار التي تبرمها الشركة عقود ايجار تشغيلية ، وبموجبها تحمل دفعات الايجار على قائمة الدخل الاولية بطريقة القسط الثابت على مدى فترة الايجار .

كما يتم قيد مبالغ الإيجار المستلمة بموجب عقود الإيجار التشغيلية من قبل الشركة بصفتها مؤجرة كإيرادات في قائمة الدخل الاولية على أساس القسط الثابت على مدى فترة تلك العقود .

تعويضات نهاية الخدمة

يتم احتساب تعويضات نهاية الخدمة وفقا لنظام العمل السعودي ويتم تنزيل الدفعات من الاستدراك ، كما ويتم احتساب ودفع فروقات تعويضات نهاية الخدمة للموظفين ان وجدت عند انتهاء خدماتهم .

الزكاة

تخضع الشركة لتعليمات مصلحة الزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية . يتم الاستدراك للزكاة وفقا لمبدأ الاستحقاق . يتم احتساب مخصص الزكاة وفقا للوعاء الزكوي . يجري تسجيل أية فروقات بين المخصص والربط النهائي حين يتم اعتماد الربط النهائي حيث يتم حينئذ اقفال المخصص .

3 - مدفوعات مقدمة ومدينون آخرون

تتضمن المدفوعات المقدمة مبلغ 31,3 مليون ريال سعودي عبارة عن إيجارات مدفوعة مقدماً إلى طرف ذو علاقة مقابل خصم تعجيل الدفع .

شركة اسواق عبدالله العثيم
(شركة مساهمة سعودية)

ايضاحات حول القوائم المالية الاولية (غير مراجعة)
لفترتي الثلاثة والستة اشهر المنتهيتين في 30 يونيو 2010

4 - الجهات ذات العلاقة

قامت الشركة خلال النصف الأول باجراء معاملات مع الجهات ذات العلاقة المبينة ادناه . ان شروط هذه المعاملات والمصاريف تمت بموافقة ادارة الشركة :
ان المعاملات الجوهرية والمبالغ المتعلقة بها هي كما يلي :

2009	2010	المعاملات
ريال سعودي	ريال سعودي	
5,309,716	-	أرباح تمويل على الحسابات الجارية لأطراف ذات علاقة
(2,803,148)	(3,396,485)	مصاريف ايجارات
2,655,224	1,821,880	ايرادات ايجارات
(41,815,840)	(62,064,510)	اعمال انشاءات المقاولات
(8,600,482)	(31,385,910)	ايجارات مدفوعة مقدماً
172,183	(98,279,788)	شراء / تحويل ممتلكات ومعدات

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية (غير مراجعة)
للفتري الثلاثة والسنة المنتهيتين في 30 يونيو 2010

5 - الممتلكات والمعدات ، صافي

المجموع	تحسينات على المأجور	اثاث ومفروشات	أجهزة حاسب آلي	سيارات	مباني	آلات ومعدات	أراضي	ريال سعودي	الكلفة
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	1 يناير 2010
686,482,636	86,993,938	107,509,640	62,704,564	47,691,746	159,864,735	147,685,761	74,032,252	74,032,252	1 يناير 2010
135,332,988	6,484,170	2,067,799	2,833,965	974,172	18,191,013	6,320,081	98,461,788	98,461,788	الإضافات
(1,996,430)	-	-	-	(1,996,430)	-	-	-	-	الإستبعادات
819,819,194	93,478,108	109,577,439	65,538,529	46,669,488	178,055,748	154,005,842	172,494,040	172,494,040	30 يونيو 2010
230,503,345	23,610,937	63,816,553	39,774,242	25,230,366	23,363,926	54,707,321	-	-	1 يناير 2010
23,827,567	4,350,782	3,549,055	1,506,715	3,448,342	4,437,282	6,535,391	-	-	المحمل للسنة
(1,746,469)	-	-	-	(1,746,469)	-	-	-	-	الإستبعادات
252,584,443	27,961,719	67,365,608	41,280,957	26,932,239	27,801,208	61,242,712	-	-	30 يونيو 2010
567,234,751	65,516,389	42,211,831	24,257,572	19,737,249	150,254,540	92,763,130	172,494,040	172,494,040	القيمة الدفترية الصافية
408,104,420	59,244,480	40,316,335	19,120,336	22,376,429	109,756,291	83,258,297	74,032,252	74,032,252	30 يونيو 2010
									30 يونيو 2009

- بتاريخ 29 مارس 2010 قامت الشركة بشراء أراضي استثمارية في المدينة المنورة بقيمة 98 مليون ريال سعودي وذلك لغرض اقامة مشروع مجمع تجاري ومباني استثمارية سكنية ومكتبية، وتمت الموافقة على شراء الأراضي في اجتماع الجمعية العامة الثاني لمساهمي الشركة المنعقد بتاريخ 7 ابريل 2010. جاري إستكمال إجراءات نقل ملكية الأرض بإسم الشركة.

ايضاحات حول القوائم المالية الاولية (غير مراجعة)
لفترتي الثلاثة والستة اشهر المنتهيتين في 30 يونيو 2010

6 - مشاريع تحت التنفيذ

تتمثل المشاريع تحت التنفيذ بشكل رئيسي في تكاليف إقامة مجمع تجاري بمدينة الدمام و مستخلصات للمقاولين و تأسيس وتجهيز اسواق جديدة ، حيث بلغت الإلتزامات غير المنفذة عن هذه المشاريع 75,4 مليون ريال سعودي كما في 30 يونيو 2010 (30 يونيو 2009 : 117,6 مليون ريال سعودي) .

7 - قروض ومراجبات

أ (مرابحات قصيرة الأجل :

يوجد لدى الشركة تسهيلات من مجموعة بنوك محلية تجارية على شكل مرابحات قصيرة الاجل وذلك لتمويل رأس المال العامل ، حيث بلغ الرصيد غير المستخدم من هذه المرابحات كما في 30 يونيو 2010 مبلغ 146 مليون ريال سعودي (30 يونيو 2009 : 60 مليون ريال سعودي) .

ب (قروض ومراجبات طويلة الأجل :

30 يونيو 2010			
الاجمالي	غير المتداول	الجزء المتداول	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
1,243,500	843,500	400,000	قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي
176,749,230	153,746,766	23,002,464	قرض بنك البلاد
40,338,935	23,672,268	16,666,667	قرض البنك السعودي البريطاني
33,606,333	16,666,667	16,939,666	قرض البنك السعودي الهولندي
251,937,998	194,929,201	57,008,797	
30 يونيو 2009			
الاجمالي	غير المتداول	الجزء المتداول	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
1,643,500	1,243,500	400,000	قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي
13,501,143	1,005,426	12,495,717	مرابحات البنك العربي
201,337,895	166,666,667	34,671,228	قرض بنك البلاد
55,346,503	42,910,795	12,435,708	قرض البنك السعودي البريطاني
50,441,097	33,627,398	16,813,699	قرض البنك السعودي الهولندي
322,270,138	245,453,786	76,816,352	

ان هذه التسهيلات مضمونة بضمانات شخصية مقدمة من احد المساهمين ، و رهن صكوك ملكية اراضي مملوكة من قبل الشركة قيمتها الدفترية 64 مليون ريال سعودي كما في 30 يونيو 2010 (30 يونيو 2009 : 25,5 مليون ريال سعودي) .

8 - ربح السهم

تم احتساب ربح السهم من الربح الصافي للفترة ومن الاعمال الرئيسية المستمرة للفترة بتقسيم الربح الصافي والربح من الاعمال الرئيسية المستمرة للفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم للفترة المنتهية في 30 يونيو 2010 والبالغ 22,5 مليون سهم .

9 - توزيعات الارباح

وافقت الجمعية العامة للمساهمين في اجتماعها العادي الثاني المنعقد بتاريخ 7 ابريل 2010 على توزيع ارباح نقدية بمبلغ 56,25 مليون ريال سعودي بواقع 2,5 ريال للسهم الواحد عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2009. وافقت الجمعية العامة للمساهمين في اجتماعها غير العادي الأول المنعقد بتاريخ 27 ابريل 2009 على توزيع ارباح نقدية بمبلغ 33,75 مليون ريال سعودي بواقع 1,5 ريال للسهم الواحد عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2008.

10 - الاحتياطي الاختياري

وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة في اجتماعها المنعقد بتاريخ 2 جمادى الاول 1430 (الموافق 27 ابريل 2009) على اقتطاع نسبة 20% من الربح الصافي لسنة 2008 كإحتياطي اختياري وتخصيصه للتوسع في أعمال الشركة .

11 - الالتزامات والمطلوبات المحتملة

أ (يوجد على الشركة كما في 30 يونيو الالتزامات والمطلوبات المحتملة التالية :

بالريال السعودي		
2009	2010	
13,254,937	17,135,000	اعتمادات مستندية
23,922,426	20,253,010	خطابات ضمان
117,646,611	75,381,637	الالتزامات رأسمالية عن مشاريع تحت التنفيذ

ب (التزامات مقابل عقود ايجار تشغيلية :

يوجد التزامات قائمة على الشركة بموجب عقود استئجار تشغيلية طويلة الاجل لفروعها ومجمعاتها غير قابلة للغاء كما في 30 يونيو على النحو التالي :

بالريال السعودي		
2009	2010	
41,585,624	33,268,834	أقل من سنة
120,660,621	85,463,476	أكثر من سنة ولكن أقل من 5 سنوات
249,198,708	232,300,199	أكثر من 5 سنوات وأقل من 23 سنة

شركة اسواق عبدالله العثيم
(شركة مساهمة سعودية)

ايضاحات حول القوائم المالية الاولية (غير مراجعة)
لفترتي الثلاثة والستة اشهر المنتهيتين في 30 يونيو 2010

12 - التسويات المتعلقة بالفترة

تم إعداد جميع التسويات التي رأت ادارة الشركة اهميتها لكي تظهر القوائم المالية الاولية بعدل المركز المالي ونتائج الاعمال. وان نتائج الاعمال عن الفترة المالية الاولية قد لا تمثل مؤشرا دقيقا عن النتائج الفعلية لأعمال السنة كاملة .

13 - معلومات قطاعية

للشركة قطاع تشغيلي واحد يتمثل في تجارة التجزئة وتمارس الشركة نشاطها في المملكة العربية السعودية .

14 - ارقام المقارنة

تم اعادة تبويب بعض ارقام المقارنة لتتوافق مع عرض ارقام الفترة الحالية .